



Объединение  
Саморегулируемых  
Организаций  
Центрально-Черноземного региона

**ОСО ЦЧР**

Воронеж, ул. Багрицкого, д. 1, тел. (4732) 39-71-18, 39-71-38 E-mail: szisw2@comch.ru сайт: www.osoch.ru

Исх. № 1  
От 14.05.2010г.

Руководителю аппарата НОСТРОЙ  
Викторову М.Ю.

Руководителю аппарата НОП

Першину А. В.

Министру Минрегионразвития

Басаргину В.Ф.

Государственная Дума РФ

Депутатам Шаккуму М.Л.

Панову В.В.

Таскаеву В.П.

В пояснительной записке к проекту ФЗ «О внесении изменений в ГК РФ и отдельные законодательные акты РФ» (далее проект №252540-5) определена основная задача данного документа как «совершенствование процесса организации строительной деятельности и повышение безопасности объектов капитального строительства».

Однако в тексте самого проекта №252540-5 нет ни собственно совершенствования организации, ни какого-либо повышения безопасности. Все с точностью до наоборот.

При отсутствии удовлетворительных национальных стандартов, качественных правил саморегулирования и технических регламентов, при том, что ни у госорганов, ни у СРО нет достаточного опыта работы в сфере саморегулирования усилением контрольных мер и финансовой ответственности, как это предлагается в законопроекте, проблем строительной отрасли не решить. Более того закладывается серьезный конфликт между всеми СРО и формирующимися Национальными объединениями, поскольку Нацобъединения наделяются откровенно репрессивными функциями.

То что законопроект не отвечает сути повышения безопасности объектов капитального строительства хорошо иллюстрирует факт внесения в ст. 55.5 проекта такого предложения: В части 9 слова «особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, предусмотренных ст. 48.1 настоящего Кодекса» заменить словами «объектов использования атомной энергии».

Возникает вопрос: «А что делать с не менее опасными объектами химической отрасли или появляющимися новыми предприятиями генной инженерии, биотехнологий?».

В спешке принимаемые законы, приказы и постановления не могут в принципе совершенствовать процессы организации деятельности СРО или повышать безопасность объектов капитального строительства. Они могут внести только дополнительную неразбериху.

Исходя из вышеизложенного, Объединение саморегулируемых организаций Центрально-Черноземного региона считает принятие проекта ФЗ №252540-5 неподготовленным и преждевременным. Мы поддерживаем обращение Координационного совета СРО Дальневосточного федерального округа ко II съезду НОСТРОЙ, обращение СРО НП «Лига проектировщиков Калужской области» в адрес президента РФ Д.А. Медведева, Председателя правительства РФ В.В. Путина, Председателя ГД Б.В. Грызлова, письмо членов СРО НП «Объединение проектировщиков Черноземья» в адрес руководителя аппарата НОП о несвоевременности и необоснованности внесения изменений по законопроекту №252540-5. Мы предлагаем:

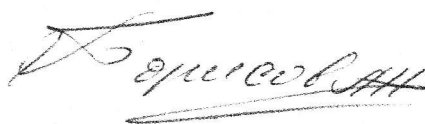
1. Отклонить предлагаемый проект Федерального закона «О внесении изменений в Градостроительный кодекс РФ и отдельные законодательные акты Российской Федерации» (проект № 252540-5) для дальнейшей доработки;
2. Законопроекты, регулирующие профессиональные аспекты деятельности СРО должны быть обсуждены профессиональным сообществом и разработаны с учетом их мнения;
3. Необходимо наложить мораторий на внесение любых изменений в Градостроительный кодекс РФ в 2010г.

За это время провести подготовку и обсуждение всех предлагаемых изменений. Организацию и проведение подготовительных работ поручить Национальным объединениям, Координационным Советам СРО по федеральным округам, регионам РФ. Сформировать рабочую группу для совместной работы с Правительством и профильными комитетами государственной Думы.

Письмо принято на заседании Совета директоров ОСО ЦЧР 11.05.10г. в составе:

1. Некоммерческое партнерство «ВГАСУ – межрегиональное объединение в системе строительства» - директор Борисов А.Н.
2. Саморегулируемая организация Некоммерческое партнерство «Проектные организации Липецкой области» - Борисов В.В.
3. Некоммерческое партнерство «Региональное объединение строителей «Развитие» - генеральный директор Гончаров С.В.
4. Некоммерческое партнерство «Объединение проектировщиков «Развитие» - генеральный директор Гончаров С.В.
5. Саморегулируемая организация Некоммерческое партнерство строителей Воронежской области (СРО НП СВО) – директор СРО НП СВО Морозов С.В.
6. Некоммерческое партнерство «Объединение проектировщиков Черноземья» - исполнительный директор Переходченко В.И.

7. Некоммерческое партнерство «ВГАСУ – межрегиональное объединение в системе проектирования» - директор Тройнин В.И.



Борисов А.Н.



Борисов В.В.



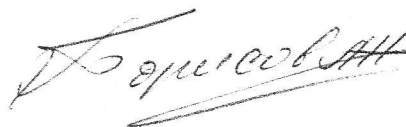
Гончаров С.В.



Морозов С.В.



Переходченко В.И.



Тройнин В.И.